

# メンテナンス

## セラミックタイル

セラミックタイルの日常清掃方法です。メンテナンス上ご不明な点があればお問い合わせください。

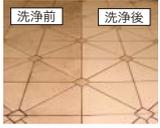
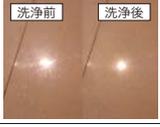
使用部位	表面仕上げ	お手入れ方法
住宅・居室床 (室内履き)	マット・水磨き	<ul style="list-style-type: none"> <li>・掃除機でタイル表面のホコリを除去してください。</li> <li>・軽微な表面の汚れは市販中性洗剤(希釈)を使用し、きれいな雑巾で拭いてください。</li> <li>・清掃後は清水で洗剤成分が残らないように拭き取ります。</li> </ul>
	磨き	<ul style="list-style-type: none"> <li>・掃除機でタイル表面のホコリを除去してください。特に磨きタイルの場合は、砂ホコリがのった状態で雑巾がけすると細かい傷ができる場合がありますので必ず掃除機で取り除いてください。</li> <li>・軽微な表面の汚れは市販中性洗剤(希釈)を使用し、きれいな雑巾で拭いてください。</li> <li>・清掃後は清水で洗剤成分が残らないように拭き取ります。</li> <li>・磨きタイルは表面に微細な孔があります。飲料、油などが付着した場合、時間が経過すると孔に浸み込み除去が困難になるため、速やかに拭き取ってください。</li> </ul>
	グリップ テクスチャー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・掃除機でタイル表面のホコリを除去してください。</li> <li>・軽微な表面の汚れは市販中性洗剤(希釈)を使用し、ブラシやタワシなどで洗浄してください。</li> <li>・清掃後は清水で洗剤成分が残らないように拭き取ります。</li> <li>・テクスチャータイルは表面に凹凸があります。飲料、油などが付着した場合、時間が経過すると清掃が困難になるため、速やかに拭き取ってください。</li> </ul>
	施ゆう	<ul style="list-style-type: none"> <li>・掃除機でタイル表面のホコリを除去してください。</li> <li>・軽微な表面の汚れは市販中性洗剤(希釈)を使用し、きれいな雑巾で拭いてください。</li> <li>・清掃後は清水で洗剤成分が残らないように拭き取ります。</li> <li>・研磨剤は、表面に細かい傷ができる場合がありますので、ご使用はお避けください。</li> </ul>
住宅・浴室壁	マット・水磨き グリップ テクスチャー 磨き	<ul style="list-style-type: none"> <li>・水洗いの後、市販中性洗剤(希釈)を使用し、ブラシなどで清掃します。清掃後は清水で洗剤成分が残らないように洗い流してください。</li> <li>・水道水に含まれるカルシウム成分で白い水垢が付着することがあります。</li> <li>・日常、水分が残らないよう雑巾などで拭き取ることをおすすめします。軽微な水垢の場合は家庭用クレンザーなどで除去してください(特に磨きタイルの場合は目立たない箇所を試してからご使用願います)。</li> <li>・カビ取り剤を使用した場合は、目地を含め清水で完全に洗い流してください。</li> </ul>
	施ゆう	<ul style="list-style-type: none"> <li>・水洗いの後、市販中性洗剤(希釈)を使用し、ブラシなどで清掃します。清掃後は清水で洗剤成分が残らないように洗い流してください。</li> <li>・水道水に含まれるカルシウム成分で白い水垢が付着することがあります。</li> <li>・日常、水分が残らないよう雑巾などで拭き取ることをおすすめします。</li> <li>・タイル表面が傷ついたり退色のおそれがありますので、クレンザー、カビ取り剤、酸系洗剤のご使用はお避けください。</li> </ul>
住宅・浴室床 (素足)	マット・水磨き 磨き 施ゆう	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑りやすい表面のため、浴室床への使用はお避けください。</li> </ul>
	グリップ テクスチャー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・水洗いの後、市販中性洗剤(希釈)を使用し、ブラシなどで清掃します。清掃後は清水で洗剤成分が残らないように洗い流してください。</li> <li>・水道水に含まれるカルシウム成分で白い水垢が付着することがあります。</li> <li>・日常、水分が残らないよう雑巾などで拭き取ることをおすすめします。軽微な水垢の場合は家庭用クレンザーなどで除去してください。</li> <li>・カビ取り剤を使用した場合は、目地を含め清水で完全に洗い流してください。</li> </ul>
住宅・屋外床 (土足)	マット・水磨き 磨き 施ゆう	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑りやすい表面のため、屋外床への使用はお避けください。</li> </ul>
	グリップ テクスチャー 施ゆう(防滑)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・砂ホコリなどはホウキなどで掃き掃除します。</li> <li>・泥汚れは清水を使用しデッキブラシなどで洗い流してください。</li> <li>・水洗いで落ちない汚れは、市販の中性洗剤やアルカリ系洗剤を使用して清掃してください(洗剤メーカーの使用法に基づき使用してください)。</li> <li>・ワックスは滑りやすくなったり、汚れを付着させる要因ともなりますので、ご使用はお避けください。</li> </ul>
店舗・屋内床 (土足)	マット・水磨き 磨き 施ゆう	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑りやすい表面のため、雨水を持ち込む箇所への使用は不向きです。</li> <li>・掃除機でタイル表面のホコリを除去してください。磨きタイルの場合は、特に砂ホコリがのった状態で雑巾がけすると細かい傷ができる場合がありますので必ず掃除機で取り除いてください。</li> <li>・軽微な表面の汚れは市販中性洗剤(希釈)を使用し、きれいな雑巾で拭いてください。</li> <li>・清掃後は清水で洗剤成分が残らないように拭き取ります。</li> <li>・磨きタイルは表面に微細な孔があります。飲料、油などが付着した場合、時間が経過すると孔に浸み込み除去が困難になるため、速やかに拭き取ってください。</li> </ul>
	グリップ テクスチャー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・砂ホコリなどは掃除機で除去してください。</li> <li>・泥汚れは清水を使用しデッキブラシなどで洗い流してください。</li> <li>・水洗いで落ちない汚れは、市販の中性洗剤やアルカリ系洗剤を使用して清掃してください(洗剤メーカーの使用法に基づき使用してください)。</li> <li>・ワックスは滑りやすくなったり、汚れを付着させる要因ともなりますので、ご使用はお避けください。</li> </ul>
店舗・屋外床 (土足)	マット・水磨き 磨き 施ゆう	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑りやすい表面のため、屋外床への使用はお避けください。</li> </ul>
	グリップ テクスチャー 施ゆう(防滑)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・砂ホコリなどはホウキなどで掃き掃除します。</li> <li>・泥汚れは清水を使用しデッキブラシなどで洗い流してください。</li> <li>・水洗いで落ちない汚れは、市販の中性洗剤やアルカリ系洗剤を使用して清掃してください(洗剤メーカーの使用法に基づき使用してください)。</li> <li>・ワックスは滑りやすくなったり、汚れを付着させる要因ともなりますので、ご使用はお避けください。</li> </ul>

※商業施設などについては、メンテナンス業者、ケミカルメーカーの清掃仕様をご確認ください。

## メンテナンス

### 推奨メンテナンス剤

#### 〈リンレイ:セラミックタイル洗浄剤〉

区分	商品名	製品説明	処理前後
業務用	セラミック用 強力アルカリ洗剤	ポーラス(細孔)に入り込んだ土砂汚れや油汚れを簡単に除去します。	
	セラミック用 防汚剤	ポーラス(細孔)を埋めることによって汚れの浸入を防止します。	
	セラミック用 中性洗剤	自動床洗浄機による毎日の洗剤で汚れの蓄積を防止します。	
	振動式 自動床 洗浄機	BOOS T20 洗剤と組み合わせて洗 浄力アップ。 専用 ベルベット パッド セラミックタイルを傷つ けず、ポーラス(細孔) に入り込んだ汚れを効果 的に除去するパッド です。	—
一般用	オール床 クリーナー (アルカリ性)	しつこい汚れをスッキ リ落とします。	—

製造元・問い合わせ先

#### 株式会社リンレイ 業務製品事業本部

本社 東京都中央区銀座 4-10-13

TEL 03-3541-4851 <http://www.rinrei.co.jp>

#### 〈紺商:アルクリーナー/アイバリア/クリアコートスーパー〉

商品名	製品説明
アルクリーナー	石材に付着したヒールマークや床の油汚れ、ワックス汚れの除去におすすめのアルカリ洗剤です。
アイバリア・ アイバリアTK-8	石材・磁器タイルの表面に硬い被膜を形成し、汚染を防止します。
クリアコートスーパー	ライムストーン、砂岩やコンクリート2次製品、ブリックタイルなど吸水率の高い素材に適用した浸透性吸水防止剤です。メンテナンスが容易になります。

製造元・問い合わせ先

#### 紺商株式会社

新潟県長岡市内町 3-7-8

TEL 0258-32-4453 <http://www.konsho.co.jp>

### 防滑効果施工

#### 〈セラミックタイル・石材用滑り止め施工 / SLIP-KILLER〉

「SLIP-KILLER」システムはケミカル液材を使用して、床表面の防滑性を高め、歩行者の滑りによる転倒事故を減少させるための滑り止め施工です。

※「SLIP-KILLER」を施工した面は、汚れやすくなります。特に磨きタイル系商品は光沢度が低下し、汚れが目立ちやすくなりますのでご注意ください。

※本施工は、エービーシー商会からの委託業者が直接施工いたします。

委託業者・問い合わせ先

#### 株式会社 カンズ

神奈川県横浜市神奈川区三ツ沢中町 5-17-401

TEL 045-313-9819 <http://www.j-kands.com>

## 参考資料

### 材質について

材質は吸水率によって規定されています。

成形方法および吸水率による種類 JIS A 5209 (2020年)

成形方法	吸水率		
	I 類	II 類	III 類
押出し成形 (A)	A I	A II	A III
プレス成形 (B)	B I	B II	B III

JIS A 5209-2014		旧規格 (JIS A 5209-1994)	
区分	吸水率	区分	吸水率
I 類	3%以下	磁器質	1%以下
II 類	10%以下	炻器質	5%以下
III 類	50%以下	陶器質	22%以下

輸入タイルは、生産国が採用している規格 (ISO、DIN、ENなど) に準じて製造されているため、必ずしも日本工業規格と合致するものではありません (2021年4月現在)。

### 防滑性能について

防滑性能は、履物着用の場合のすべり抵抗係数「C.S.R値 (乾燥時も計測可能)」と水濡れした浴室床を裸足で歩行した場合を想定したすべり抵抗係数「C.S.R-B値」の2種類があり、それぞれ履物と、表面に介在する水、ホコリ等の要因を取り込んで試験機 (O-Y・PSM) で測定し、表3と表4に示すような推奨値を参考にし評価します。

※O-Y・PSM: 東京工業大学で研究開発されたもので、他の試験方法に比べ、人が歩いた時の感覚を最も忠実に数値化できると言われています。

[JIS A 1509-12 (セラミックタイル試験方法第12部: 耐滑り性試験方法)]

2020年に改訂されたJIS A 1509-12よりC.S.R値測定の表面状態 (介在物) は、表1に変更になりました。

表1: C.S.R値 [滑り片: ゴムシート]

表面状態 (介在物)	試験条件
a. 水+僅かなダスト	一般的にタイルが使用されている場面で多く見られる状態
b. 水+ダスト・砂	JIS A 1454 (高分子系張り床材試験方法) に準じた条件
c. その他	受渡当事者間の協定による条件

a. 試験用粉体1-1種、7種と水道水9:1:2000 (質量比)

b. 試験用粉体1-1種、7種と水道水9:1:20 (質量比)

表2: C.S.R-B値 [滑り片: ゴム製ノンスリップシート]

表面状態 (介在物)	試験条件
d. 水+僅かなダスト	水濡れした浴室を裸足で歩行した場合
e. その他	受渡当事者間の協定による条件

d. 試験用粉体1-4種と水道水1:300 (質量比)



※タイルが使用される場所・条件 (履物の種類、ほこり、砂、水分量) に応じて試験時の滑り片、表面状態 (介在物) を組み合わせて実施。組合せの規定は設けられていません (2017現在)。

各商品の数値結果は、詳細な条件を合わせてご確認いただく必要があります。お問い合わせください。

#### [使用場所ごとの推奨値]

表3: 履物着用の場合の耐滑り性

床の種類	単位空間等	推奨値
履物を履いて動作する床、路面	敷地内の通路、建物の出入口、屋内の通路、階段の路面・踊場、便所・洗面所の床	C.S.R=0.4以上
	傾斜路 (傾斜角: $\theta$ )	C.S.R= $\sin\theta$ +0.4以上
	客室の床	C.S.R=0.3以上

実際の使用時に想定される範囲内すべての条件が該当

表4: 素足の場合の耐滑り性

床の種類	単位空間等	推奨値
素足で動作し大量の水や石鹸水などがかかる床	浴室 (大浴場)、プールサイド・シャワー室・更衣室の床	C.S.R-B=0.7以上
	客室の浴室: シャワー室の床	C.S.R-B=0.6以上

実際の使用時に想定される範囲内すべての条件が該当

※日本建築学会『床の性能評価指針』(2015年11月) より抜粋