

住宅をはじめとするあらゆるコンクリートの寿命を延ばす
撥水性防汚材「ワイティブルーフ」新発売

本ページに掲載されている情報は発表当時のものであり、
最新のものと価格・仕様が異なる、もしくは販売が終了している可能性があります。

最新情報をご確認ください。

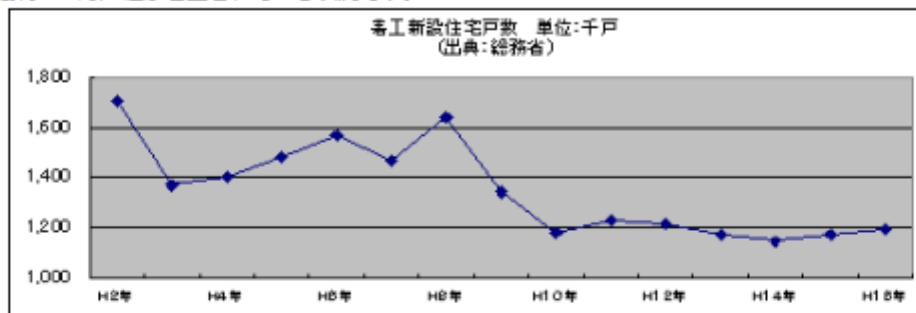
[最新情報を見る](#)



すぐれた撥水性によってコンクリートの寿命を延ばす、シリコンポリマー系撥水性防汚剤「ワイティブルーフ」を新発売いたしました。

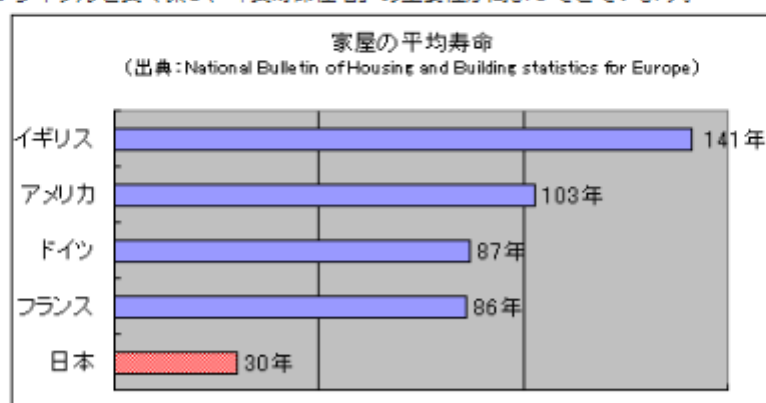
日本の新設住宅状況

近年の新規住宅着工戸数は平成2年の190万戸をピークに、バブル崩壊後、緩やかに下降していましたが、平成11年から開始された「住宅ローン減税」制度によって着工数はようやく下げ止まり、現在は年間約120万戸程が着工されている状況です。



諸外国と比較した日本の住宅寿命

日本の住宅の平均寿命は30年。欧米の住宅と比較すると、1/4~1/3程度と極端に短命です。高温多湿という風土の特性も関係しているとは考えられますが、最適な建材、メンテナンスを施すことで住宅のライフサイクルを長く保つ、「長寿命住宅」の重要性が高まってきています。



見落としがちなメンテナンス



戸建住宅を長持ちさせる為、耐久性の高い構造や建材、外装材にこだわる方は多いと思います。

しかし、「コンクリート製住宅基礎」の劣化抑止やメンテナンスを気にされる方は少ないはずで。

住宅基礎が劣化すると、建て付けが悪くなったり、最悪の場合は建物が傾くなどの危険な状態になる場合があります。

鉄筋コンクリートは劣化しています。

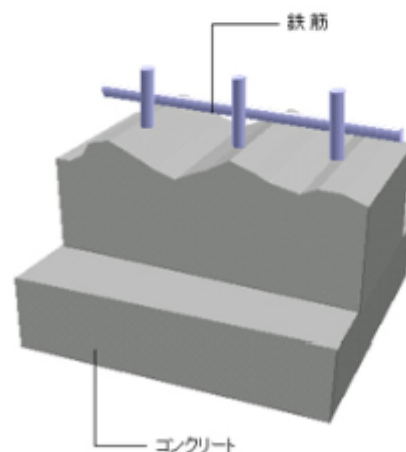
つい最近まで、鉄筋コンクリートの寿命は60～100年程度だと言われてきました。

しかし、1999年6月の山陽新幹線における福岡トンネルのコンクリート崩落事故以来、鉄筋コンクリートの劣化が注目されるようになってきました。

コンクリートは以下のように劣化していきます。

＜鉄筋コンクリート劣化の進行＞

- 1 本来、被覆コンクリートはアルカリ成分であり、中の鉄筋を中性化しないように保護している。
- 2 コンクリート表面に水・酸化物（または酸性雨）が付着する。
- 3 酸性水によって、コンクリート中のカルシウムが溶け出す。
- 4 表面は脆弱になりエフロが発生、コンクリートそのものがやせていく。
- 5 強度が低下したところで、ひび割れが起きる。
- 6 鉄筋に水が達すると、鉄筋が中性化を起こす。つまり錆びる。
- 7 鉄筋が錆びると体積が膨張し、ひび割れをさらに促進させる。
- 8 最悪の場合、爆裂をおこし強度はなくなる。



つまり、鉄筋コンクリートを劣化から守る為には、「水」を侵入させないことが重要なのです。

コンクリート保護剤「ワイティブルーフ」の特徴

戸建住宅を長持ちさせる上で、重要なのがコンクリートを劣化要因から保護する事です。

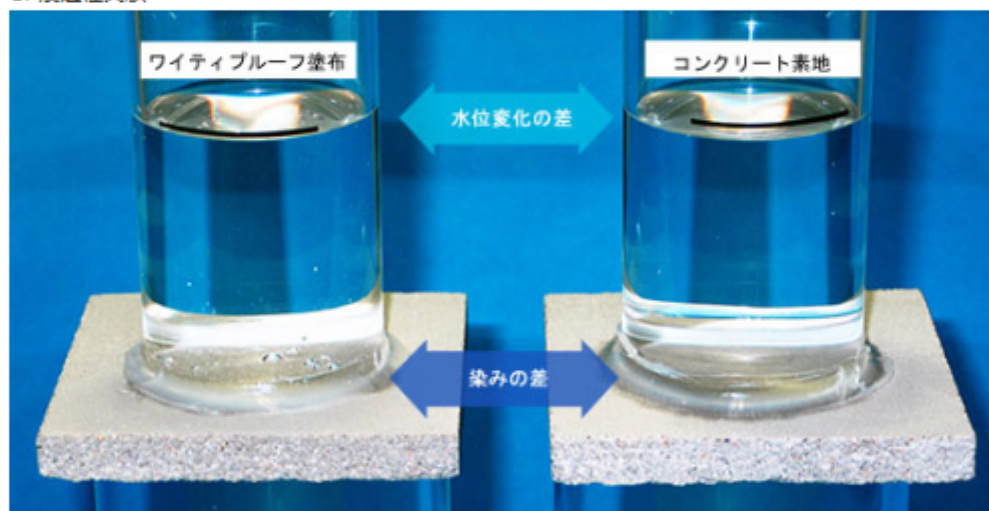
ワイティブルーフは、紫外線カット剤を配合したシリコーンポリマー系撥水性防汚剤。

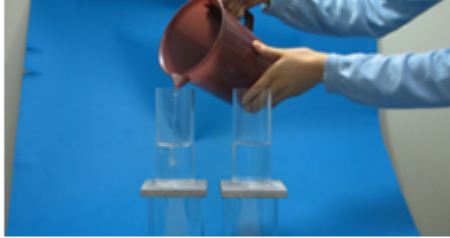
今まで、土木工事など専門業で使用されてきたものを、一般の方でもご利用いただけるものにいたしました。

ワイティブルーフの主な特徴は以下の通りです。

- 撥水性にすぐれており、コンクリート内部への水の侵入を防ぎます。

1. 浸透性実験





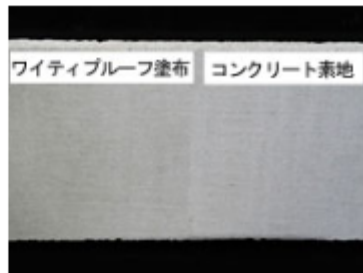
コンクリート素地と、ワイティブルーフを塗布した10mm厚コンクリート板を用意。
透明アクリル筒とコンクリート板を、水が漏れないようにシーリング材で接着し、双方同時に水を入れて2時間後に比較しました。

コンクリート素地のほうは水位が下がり、水がコンクリート板に染み込んでいるのがわかります。また、アクリル筒の外周1センチ程に水染みの輪ができており、コンクリート内部に水が浸透しています。

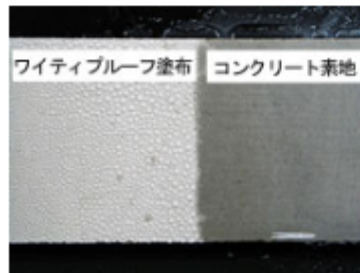
ワイティブルーフは、ほとんど水位が下がっておらず、コンクリート内部への水の侵入を防いでいることがわかります。

2. 撥水性実験

<散水前>



<散水後>



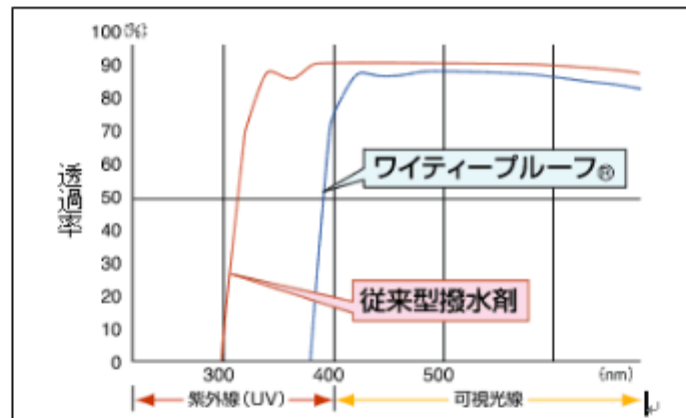
- ワイティブルーフは無色透明で、素地のテクスチャーを活かします。
- 散水前：ワイティブルーフ塗布面とコンクリート素地面の違いは目視ではほとんどわかりません。
- 散水後：コンクリート素地のほうは、水を吸い込んでいるのに対し、ワイティブルーフは水をはじいているのがわかります。

国土交通省の新技术情報提供システム (NETIS) ※に登録されている商品です。
※NETISとは、国土交通省がコスト削減、品質・安全の確保、環境の保全などの公共工事を取り巻く諸課題を解決し、新技术の活用を積極的に進めるために、「公共事業等における技術活用システム」によって蓄積された技術情報のデータベース。



国土交通省 NETIS HP

- 紫外線カット型シリコンポリマーの為、紫外線域の光線を防ぎます。
紫外線をカットすることにより、変色防止と撥水効果の長期化を実現しました。
● 耐久年数は約10年持つことを確認しています。※
※ 弊社が施工させていただいた場合の、保証範囲は3年とさせていただきます。



紫外線は、200~400ナノメートルの波長であり、地球に届く光線の中でも、
※最も強いエネルギーをもった波長の短い光です。
ワイティブルーフは400ナノメートル以下の波長をほとんど通しません。

- コンクリート表面にラッカーズプレー等による落書き、カビなどの汚れが付着しにくく、付着した場合も簡単に汚れを落とすことができます。
● 躯体への密着力、浸透性にすぐれており、セメント、陶磁器、石材、木材、金属板にすぐれた密着

- 力を発揮します。
- 低粘度で、作業性にすぐれています。

施工について

下地を清掃し、雨の降った直後の使用をさけて天気の良い日に塗布面をよく乾燥させます。
刷毛、ローラー、スプレーなどで塗工します。

用途

住宅の鉄筋コンクリート部の保護をはじめとして、住宅基礎、タイル目地、外装表面にも最適です。
また、汚れが落としやすい事から、落書き防止塗料として効果を発揮します。

施工例写真（塗布面と素地面の比較）



橋梁での施工例です。
（向かって左側が塗布面）
塗布面は新設コンクリートの美しさを保っています。



外壁面の施工例です。
（向かって左側が塗布面）
塗布面は水を弾いています。

製品データ

一般名称	シリコンポリマー系撥水性防汚剤
商品名	ワイティプルーフ
材工設計価格（税抜き）	¥3,300/m ² （300m ² 以上）
取得資格	国土交通省 新技術認定登録No.KT980078 特許出願 2000-14994

📄 [カタログ請求はこちらから](#)

2005.9.5 掲載

- 掲載されております商品の表示価格は税抜き価格です。
- 掲載されている情報は発表当時のものであり、最新のものと価格、品番、販売終了など情報が異なる可能性があります。ご了承ください。

📄 [2005年度一覧へ戻る](#)